

CONVENZIONE PER LA FORNITURA DI SERVIZI

TRA

FONDAZIONE FENICE, Ente Filantropico ETS con sede in Salsomaggiore Terme in Viale Fidenza n° 30 _Codice fiscale 91048320344 iscritta al RUNTS Reggio Emilia Sez. C Num. 22343; indirizzi mail: fondazionefenice@gmail.com; fondazionefenice@peclegalmail.it

E

CASSA MUTUA M.A.S.A.F. di Previdenza ed Assistenza al personale dipendente del Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste, con sede legale in Via XX Settembre n. 20 Roma (RM) CAP 00187, indirizzo mail: cassamutua@masaf.gov.it

Di seguito le parti

PREMESSO CHE

- La Fondazione Fenice, Ente senza fini di lucro, che sta promuovendo un progetto denominato "Senior Lands" meglio e più diffusamente descritto nel sito www.seniorlands.com finalizzato ad ospitare a prezzi solidali persone che non vogliono e non possono vivere da sole, prevalentemente anziani autosufficienti ed anziani in particolare quelli tra loro che hanno problematiche respiratorie di tipo lieve, e quelli che stanche di vivere in solitudine hanno necessità di ritrovare la gioia di vivere in un ambiente sereno ove domina la socializzazione;
- Che tali persone verranno ospitate in 3 strutture alberghiere realizzate a Tabiano bagni frazione di Salsomaggiore Terme (PR) denominate rispettivamente: **Residenza del Parco Senior Living Hotel** attualmente operativa, **Hotel Cocoon** e **Residence Pool** di prossima apertura;
- Che la Fondazione Fenice è interessata a divulgare tale progetto;
- Che la Cassa Mutua Masaf è interessata a divulgare tale iniziativa ai propri iscritti ed i loro familiari al fine di ottenere a loro favore condizioni agevolate;

Le premesse fanno parte integrante della Convenzione

OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione ha per oggetto la proposta dei seguenti contributi offerti dalla Fondazione fenice da scontare sui prezzi di listino per soggiorno in Pensione Completa nella strutture di Tabiano

- a) nella misura del 15% su periodi di soggiorno con durata minima di 15 giorni e sino a 90

giorni

b) nella misura del 30% su periodi di soggiorno aventi una durata superiore a 90 giorni

MODALITA' DI PRENOTAZIONE

Le modalità per la prenotazione, il regolamento ed i prezzi sono descritti nel Regolamento e prezzi Senior Lands presenti nel sito www.seniorlands.com che potranno variare nel tempo.

Per usufruire dei vantaggi della Convenzione sarà sufficiente esibire il proprio tesserino o attestazione di convenzione che certifichi l'appartenenza del socio alla Cassa Mutua al momento della prenotazione (una copia anche in caso sia il familiare a beneficiare della convenzione);

IMPEGNI DELLA FONDAZIONE FENICE E DELLA CASSA MUTUA MASAF

Le parti si impegnano a diffondere il presente accordo tramite i propri canali di comunicazione.

La presente Convenzione non prevede obblighi, costi o donazioni a carico dell'Ente convenzionato,

ma solo l'impegno a divulgare il *progetto Senior Lands* ed i vantaggi ai loro soci attraverso

comunicazioni via mail o altri mezzi di comunicazione nonché attraverso news letters promozionali

fornite dalla Fondazione ed autorizzate preventivamente dalla Cassa Mutua Masaf.

DURATA E DECORRENZA DELLA CONVENZIONE

Il presente accordo ha effetto con decorrenza dalla data di sottoscrizione e ha validità annuale. Alla scadenza si intenderà tacitamente rinnovato di anno in anno salvo disdetta formale da inoltrare all'altra parte con un preavviso di 90 giorni. Entrambe le Parti potranno liberamente recedere dal presente accordo mediante comunicazione scritta da inviare all'altra Parte a mezzo raccomandata A/R

o a mezzo PEC con almeno 90 giorni di anticipo.

TUTELA CONTROVERSIE

Resta espressamente inteso che la Cassa Mutua M.A.S.A.F. sottoscrive la presente Convenzione che può favorire "...il benessere materiale, morale e culturale dei propri Soci e del loro nucleo familiare", ex art 2 del proprio Statuto. La Cassa Mutua M.A.S.A.F., pertanto, non percepisce alcun provento dalla presente Convenzione e rimane completamente estranea al rapporto precontrattuale e/o contrattuale che potrà instaurarsi tra **Fondazione Fenice** e il Socio (o i i familiari che usufruiscono della Convenzione).

Pertanto, ogni e qualsivoglia eventuale responsabilità di natura contrattuale, extracontrattuale, fiscale o amministrativa derivante dall'erogazione dei servizi / cessione dei beni oggetto della presente Convenzione, sarà da ascrivere esclusivamente e per intero **Fondazione Fenice** con espresso esonero della Cassa Mutua M.A.S.A.F. da qualsivoglia obbligazione o responsabilità, nessuna esclusa.

SI AUTORIZZA AD INSERIRE QUESTO ACCORDO sul sito *di* Fondazione Fenice e sul sito della Cassa Mutua M.A.S.A.F. e nell'elenco degli enti/aziende convenzionati.

Roma, 17/03/2026

Fondazione Fenice- Ente Filantropico ETS

Cassa Mutua M.A.S.A.F.

Il Presidente e Legale rappresentante *pro-tempore*

Dott.ssa Eleonora Iacovoni



RESIDENZA DEL PARCO

VIALE ALLE TERME, 4

Fraz. TABIANO BAGNI

SALSOMAGGIORE TERME

LISTINO PREZZI

Pernottamento e prima colazione Euro 70

Soggiorno in mezza pensione Euro 85

Soggiorno in pensione completa Euro 95

Acqua e $\frac{1}{4}$ di vino a persona inclusi nel prezzo

Tassa di soggiorno 2 euro / giorno per un max di 7 giorni

Nessun supplemento per camera singola

1 gratuità ogni 25 paganti

Sui prezzi di cui sopra si applicherà la scontistica prevista al punto 2) dello schema di convenzione precedentemente inviato.

La struttura è composta da un totale di 25 camere di cui 19 singole e 6 doppie

